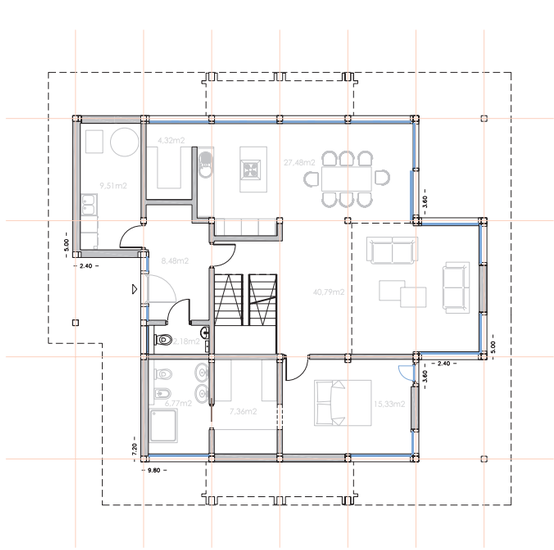
Kager Hiša d.o.o.
Ob Dravi 4a
2251 Ptuj
Slovenija

t. +386 (0)2 788 93 10
f. +386 (0)2 788 93 20
info@kager-hisa.si
www.kager-hisa.si

foto: Miran Kambič



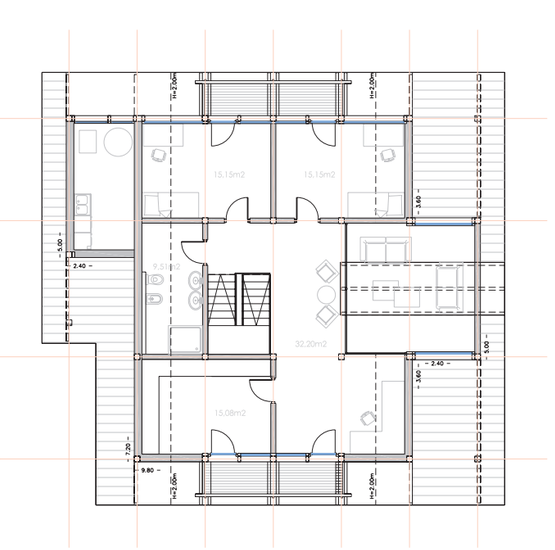


foto: Matej Lozar

“Vita Nova” v Pekrah pri Mariboru

prva svečka na torti

Že od pomladi smo se trudili predstaviti posebnosti in prednosti sistema montažne gradnje “VITA NOVA”, ki so ga razvili strokovnjaki podjetja KAGER HIŠA in sicer tako za stanovalca – uporabnika stanovanjskega objekta, kakor tudi za arhitekta, načrtovalca hiše. Arhitektu namreč takšen univerzalen in preprost, a dovršen sistem predvsem bistveno olajša in skrajša projektantsko delo, a ob tem nudi popolno svobodo pri kreativnem ustvarjanju in zadovoljevanju potreb naročnika.

Seveda pa to ni vse. V današnjem gospodarsko razburkanem času in tudi v bodočnosti, ki vsaj kar se tiče cen energentov ne bodo prav nič rožnati, je za vsakega pametnega naročnika zelo pomembna tudi ekonomika zgradbe, ki jo gradimo. Poleg same cene postavitve objekta, so posebno pomembni stroški vzdrževanja objekta tekom desetletij bivanja v njem in ena od bistvenih postavk je strošek ogrevanja, poletnega hlajenja in priprave sanitarne vode.

Za energetsko učinkovitost stavbe lahko v prvi fazi načrtovanja stavbe ogromno naredimo sami arhitekti v sodelovanju z drugimi projektanti in tehnologi. Drugo fazo predstavlja računska preverba našega dela. S posebno, za ta namen razvito računalniško programsko opremo, lahko izračunamo teoretično porabo energije za projektirani objekt in ga uvrstimo v določeno kategorijo. Hiša v Pekrah je bila tako računsko definirana kot “nizko energetska hiša” (NEH) s predvideno potrošnjo cca. 30 kWh/m^2/a. Podatek nam pove, koliko energije naj bi v objektu potrošili za ogrevanje, hlajenje, prezračevanje in pripravo tople vode na m^2 uporabne površine v enem letu.

Hiša VITA NOVA v Pekrah pri Mariboru je konec oktobra praznovala svoj prvi rojstni dan, obletnico vselitve in bivanja družine v njej. In eden od razlogov za praznovanje je bil tudi izračun dejansko porabljene energije v enem letu. Strokovna ekipa je meritve opravila v obdobju od 21.10.2008 do 21.10.2009 in prišla do osupljivih rezultatov, ki dokazujejo, da objekt v energetski varčnosti celo presega pričakovane rezultate.

Opisovanje posameznih segmentov izračuna bi vzelo preveč prostora, zato zapišimo le to, da je bila raba energije za ogrevanje 10,7 kWh/m^2/a, za pripravo sanitarne vode 3,06 kWh/m^2/a in za poletno hlajenje 0,65 kWh/m^2/a. Seštevek 14,95 kWh/m^2/a postavlja hišo v praksi (ne pa tudi “teoretično”) še za razred višje, namreč med t. i. “Pasivne hiše”.

Za laika je bolj razumljiv (in za uporabnika razveseljiv) naslednji podatek. Pri današnjih cenah električne energije (ki jo objekt uporablja kot izključni energent), so prebivalci Kager hiše VITA NOVA v Pekrah, ki ima 209 m^2 uporabne bivalne površine, potrošili nekaj več kot 300 EUR v celem letu - bistveno manj kot 1 EUR na dan!

Čestitke torej hiši ob prvem rojstnem dnevu in njenim prebivalcem za pameten izbor objekta. Načrtovalcem in tehnologom ter izvajalcem KAGER HIŠE pa še na dolga leta in veliko podobnih objektov.

Peter Pahor, arhitekt